

УТВЕРЖДАЮ

Директор МБОУ СОШ №11

И.В. Видлер

«29» апреля 2026г.

План подготовки МБОУ СОШ №11 к отопительному периоду 2026-2027гг.

№ п/п	Мероприятие	Дата начала работ	Дата окончания работ	Примечание
1.	Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок: -устранение ранее выявленных нарушений -выполнение корректировки диаметров сопел, дросселирующих шайб.	01.06.2026	30.07.2026	
2.	Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок: -систем отопления -систем вентиляции	01.06.2026	30.07.2026	
3.	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их ведению.	01.06.2026	30.07.2026	
4.	Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения: -произвести ремонт запорной арматуры – задвижек, вентилей на элеваторных (тепловых) узлах; -выполнить ремонт запорной арматуры систем ГВС; -выполнить ремонт запорной арматуры систем отопления и	01.06.2026	30.07.2026	

	вентиляции; -выполнить электроосвещение в коридорах на подходе и в элеваторном узле; -выполнить ремонт помещений элеваторных узлов; -выполнить ремонт оборудования элеваторных узлов; -прочистить и заполнить маслом карманы для замера температуры на элеваторе; -выполнить нумерацию запорной арматуры(вывести таблички, схему элеваторного узла).			
5.	Состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии: -выполнить ремонт оборудования трубопроводов и оборудования тепловых сетей(стояки, розливы, теплотрасса; -восстановить тепловую изоляцию на тепловых сетях(трубопроводы проходящие по подвальным стоякам; розливах СО и ГВС); -восстановить тепловую изоляцию системы отопления.	01.06.2026	30.07.2026	
6.	Состояние утепления зданий (в том числе чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов: -заделать межпанельные и компенсационные швы; -установить двери и заслонки в слуховых окнах подвального помещения; -заделать вентиляционные окна;	01.06.2026	30.07.2026	
7.	Состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов и теплопотребляющей установки: -выполнить ремонт трубопровода и оборудования; -восстановить антикоррозийное покрытие, тепловую изоляцию трубопроводов в тепловых пунктах.	01.06.2026	30.07.2026	

8.	Наличие и работоспособность приборов учета: -на тепловом вводе обеспечить работоспособность прибора учета тепловой энергии, произвести проверку приборов учета.	01.06.2026	30.08.2026	
9.	Работоспособность защиты систем теплоснабжения: -обеспечить работоспособность защиты систем теплоснабжения, работоспособность автоматических регуляторов.	01.06.2026	30.07.2026	
10.	Наличие паспортов теплоснабжающих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности теплоснабжающей установки.	01.06.2026	30.07.2026	
11.	Отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией.	01.06.2026	30.07.2026	
12.	Плотность оборудования тепловых пунктов: -выполнить набивку сальниковых уплотнений на оборудовании.	01.06.2026	30.07.2026	
13.	Наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов.	01.06.2026	30.07.2026	
14.	Проведение испытания оборудования теплоснабжающих установок на плотность и прочность.	01.06.2026	30.07.2026	
15.	Проведение осмотра теплового пункта на предмет наличия освещения в помещении теплового пункта, порядка в тепловом пункте, наличие проходов к тепловому пункту.	01.06.2026	30.07.2026	

Заведующий хозяйством

Жосиф

Е.А. Костылева